

## **Referat styremøte Heilo Vel 2015-04-15**

### **Formalia**

tid: 15.04 2015 kl 19:00 – 21:00

til stede: Henrik Grindal Bakken, Frid Fjose Berg, Richard Becke, Esben Kuhnt, Erik Hansen

sted: GSV 17A1

møteleder: Richard

referent: Henrik

### **Godkjenning av referat**

Referatet fra styremøtet 15.01 2015 ble godkjent.

### **Godkjenning av innkalling**

Innkallingen ble godkjent.

### **Konstituering av styret**

Jenny og Mari har forlatt styret, nye er Erik og Esben (vara). Richard fortsetter som styreleder, Henrik fortsetter som kasserer og Frid fortsetter som sekretær. Erik velges til ny nestleder. Gary er ordinært styremedlem. Esben er vara.

### **Sak 14/06 Overgang Gjøvikbanen**

PBE har avslått utbyggers søknad om dispensasjon fra hele rekkefølgekravet. Vi følger med videre.

### **Sak 06/10 Skilting i Gunnar Schjelderups vei**

Bydelen har sendt ut en rapport med innspill fra forskjellige vel og FAUer og andre om trafikksikkerhetstiltak i Nordre Aker. Våre innspill er notert der. Det skal være et åpent høringsmøte, hvor vi vil prøve å stille.

### **Sak 19/12 Boligbygging P-plassen**

*Solon Eiendom ble aldri invitert til årsmøtet.*

Solon Eiendom har anmodet om å få kjøpe seg inn i veien, men styret har foreløpig avslått. Solon Eiendom har også vist interesse for kommunens 4 eierandeler (tilhørende tomte på lekeplassen). Kommunen uttaler til styret at salg neppe er aktuelt, da veien er adkomst til deres tomt. Richard har sendt en kommentar til Solons rapport om parkerings- og trafikkforhold. Det er ikke noe nytt i saken hos PBE siden februar. Vi følger saken tett.

### **Sak 21/12 Skadet gjerde**

*Richard har sendt mail til BSN, avventer svar.*

BSN og Nydalen kvarter skylder på hverandre og ingen vedkjenner seg gjerdet. Richard følge opp.

### **Sak 6/13 Bordtennisbord**

*Henrik har undersøkt, Schibsted trykk er positiv. Vi setter den inn ved anledning.*

Vi satt aldri inn bordtennisbordet, men bordet har det allikevel fint. Saken avsluttes.

### **Sak 15/13 Regulering av sykkelvei langs ring 3**

*Statens Vegvesen prosjekterer sykkelvei langs ring 3, vi har tatt kontakt med prosjektet. Har så langt ikke mottatt svar. Vi følger utvikling i saken.*

Det er lagt fram nytt forslag til reguleringsplan. Vi følger opp.

**Sak 5/14 Parkering av tilhenger**

*Richard har fått svar fra kontaktperson i Q-park. I avtalen er det er ikke spesifisert noe om tilhenger, og tilhenger behandles derfor på lik linje med andre kjøretøy. Det må derfor festes gjeste-parkeringslapp på hengeren. Styret informerer beboere ved utsendelse av parkeringsoblater for 2015.*

*Vi informerer ved årsmøtet.*

Vi informerte ikke på årsmøtet, men vil gjøre det når dugnadsinvitasjonen skal ut.

Hovedregelen er at man skal melde fra til Q-park om man skal parkere henger. Epostadresse er [murad@q-park.no](mailto:murad@q-park.no).

**Sak 6/14 Mur ved fotballbanen**

*Muren er usikret. Barna balanserer her. Henrik har snakket med Schibsted vedrørende sikring med gjerde. De skulle se på saken.*

Ingen utvikling i saken. Henrik følger fortsatt opp videre.

**Sak 8/14 Huskestativ**

*Huskestativet er i dårlig stand. Vi undersøker hva det kreves å sette det i forsvarlig stand. Velet har gått på befaring og besluttet å bytte ut husken. Styret går til innkjøp av nytt huskestativ før vårdugnaden.*

Saken ble diskutert på årsmøtet. Erik skal undersøke forhold rundt ansvar og forsikring. Vi vedtar å kontakte kommunen for å evt få satt opp godkjente apparater. Dagens stativ er ikke trygt, og vi vil fjerne det på dugnaden. Esben tar saken mot kommunen.

**Sak 10/14 Støy**

*Beboer i GSV har sendt klage til bydelsoverlegen (ang støy fra trykkeriet), som så tok kontakt med eier av bygget. Henrik var på støymålingen, og nivået var meget høyt.*

Availo har svart bydelsoverlegen, og planlegger å bygge en støymur. Vi følger med videre.

**Sak 01/15 Årsmøte**

*Årsmøtet avholdes onsdag 25. mars kl. 19 på Dampen. Innkalling må leveres ut minst 14 dager før, dvs innen 11. mars. Forslag som ønskes behandlet på årsmøtet må fremmes skriftlig til styret innen 1. februar.*

Årsmøtet ble avholdt etter planen.

**Sak 02/15 Vårdugnad**

På vårdugnaden bør følgende gjøres: fjerne huskestativ, skifte sand i sandkasse og rundt huskestativet. Vi skal si ifra til beboerne før sanden fjernes, så de som ønsker det kan hente til plenen. Det ene benken må oppgraderes. Vi planlegger å tømme sandkassene på dugnaden, kjøre det bort noe seinere, og å bestille ny. Vi vurderer å legge jord og å plante plen der huska nå står. Frid følger opp.

**Sak 03/15 Overgang til Fernanda Nissen Skole**

*Høsten 2016 åpner ny barneskole i Nydalen, Fernanda Nissen. Alle barn i Heilo vel vil sokne til denne skolen, og styret bør følge med slik at skoleveien blir trygg. ([Byggesaksnr 201309271 Kristoffer Aamotsgate – Oppføring av gangbro – Lillohøyden.](#)) Frid og Mari følger opp.*

Frid sender brev til Oslo kommune og ber om redegjørelse rundt trafikksikkerhet.

**Sak 04/15 Epostliste**

Vi ønsker å få alle, eller nesten alle, beboerne på beboer-epostlista vår med tanke på å trenger færre papirutsendelser. Vi vil anmode om at beboere sender inn sin epostadresse i forbindelse med innkalling til dugnad.

**Sak 05/15 Vedtektsendringer og tinglysning av vedtekter på veien**

Richard har snakket med Kartverket, og de sier det ikke er noe i veien for å tinglyse vedtektene vi planlegger for på et realsameie. Vi må ha et vedtak med 2/3 flertall på en lovlig innkalt generalforsamling. Styret vil jobbe med forslag til nye vedtekter.

**Sak 06/15 Beramming av ekstraordinær generalforsamling**

Vi planlegger å ha ekstraordinær generalforsamling onsdag 10. juni på Dampen.

**Neste møte: 20. mai klokka 19:00**

**Avslutning. Møtet avsluttet 21:00.**